

Årsredovisning för  
**BRF Sadelmakaren 2**  
769611-4391

Räkenskapsåret  
**2015-01-01 - 2015-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1-4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6-7
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	7
Kassaflödesanalys	8
Tilläggsupplysningar	9
Upplysningar till resultaträkning	9-11
Upplysningar till balansräkning	12-14
Underskrifter	14

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BRF Sadelmakaren 2, 769611-4391 får härmed avge årsredovisning för 2015

### Allmänt om verksamheten

BRF Sadelmakaren är ett privatbostadsföretag enligt inkomsskattelagen.

### Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

### Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2004-09-27. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2005-01-05 och nuvarande stadgar registrerades 2015-01-28 hos bolagsverket.

Föreningen är medlem i samfällighetsföreningen Selen. Föreningens andel är 13,32 procent. Samfälligheten förvaltar sopsugsystem, vatten och avlopp samt gemensamma ytor i Sadelmakarbyn.

### Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Malmö Selen 5	2004	Malmö

Fastigheten är upplåten med tomträtt.

Fastigheten är fullvärdeförsäkrad hos IF.

I Försäkringen ingår kollektivt bostadstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggandernas uppvärmning är gas.

### Byggnadsår och ytor

Fastigheterna bebyggdes 2004-2005 och består av 2 flerbostadshus.  
Fastighetens värde år är 2005.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbesked 3 358 kvadratmeter, varav 3 358 kvadratmeter utgör lägenhetsyta.

### Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 57 lägenheter med bostadsrätt.

### Byggnadens tekniska status

Utfört underhåll	År
Justerat element/panna	2011-2012
OVK-besiktning	2014
Spolning av avloppsstammar	2015
Målning av träytor ute del 1	2015

308

## Förvaltning

### Avtal

Fastighetsförvaltning  
Ekonomisk förvaltning  
Lägenhetsförteckning  
Underhållsavtal Hissar  
Avtal värmepanna  
Systematiska brandskydd  
Fläktsystem

### Leverantör

Severins fastighetsservice  
Smygehamn Bostäder AB  
Smygehamn Bostäder AB  
Kone AB  
K W Energiprodukter AB  
Presto AB  
IMTECH

## Medlemmar

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början 60

Antalet tillkommande medlemmar under räkenskapsåret 9

Antalet avgående medlemmar under räkenskapsåret 6

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets slut 63

5 stycken bostadsrätter har överlåtit under året.

6 stycken beviljade andrahandsuthyrningar fanns vid årsskiftet

Överlåtelse-, pantsättningsavgift samt avgift för andrahandsuthyrning tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

## Styrelse

Tobias Edberg	ordförande
Pär Närås	vice ordförande
Rebecka Bauer	ledamot
Jonas Hedlid	ledamot
Mikael Hansson	ledamot

## Revisor

Björn Bengtsson	ordinarie extern	PricewaterhouseCoopers AB
-----------------	------------------	---------------------------

Vid kommande ordinarie föreningsstämma löper mandatperioden ut för följande personer:  
Tobias Edberg och Pär Närås

Styrelsen har under året avhållit 10 stycken protokollförda sammanträden.

## Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2015-06-15

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret och utförda underhållsarbeten

Under 2015 genomfördes spolning på fastighetens avloppssystem

Föreningens anslutning till fibernät skedde i december 2015. Detta innebär att medlemmen har minst 100/100 Megabit internetuppkoppling i sitt uttag. Leverantören är Bredbandsbolaget.

Föreningen har ej anslutit medlemmar till digitaltv via fiber utan behåller sitt abonnemang hos Canal Digital tills vidare.

Föreningen har anordnat den återkommande städdagen.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut och planerade större underhållsarbeten

Efter räkenskapsårets slut har fastighetens tak besiktigats och bedömts vara i gott skick. Inga underhållsinsatser beräknas behöva ske på dessa under de närmaste 10 åren.

Under sommaren 2016 skall merparten av föreningens utvändiga trätor målas.

### Föreningens ekonomi

2015 års resultat är positivt och uppgår till 52 184 kr (-278 913 kr)  
Förändringen beror i huvudsak på reducerade räntekostnader.

Årsavgifterna har ej höjts under 2015. Höjning med anledning av avgift för internetanslutning har skett 2016. Ingen ytterligare höjning planeras ske under 2016.

308

### Flerårsöversikt

	2015	2014	2013	Belopp i kr 2012
Nettoomsättning	3 639 116	3 608 072	3 707 441	3 630 334
Resultat efter finansiella poster	52 184	-278 914	166 077	-94 253
Soliditet, %	53	53	53	52
Årsavgift/kvadratmeter bostadsrättsyta	1 042	1 034	1 004	974
Lån/kvadratmeter bostadsrättsyta	11 817	11 927	12 019	12 124
Elkostnad/kvadratmeter totalyta	60	60	74	76
Kapitalkostnader/kvadratmeter totalyta	258	381	487	521

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 3 358 kvadratmeter bostäder

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	-127 681
årets resultat	52 184
<b>Totalt</b>	<b>-75 497</b>
disponeras för	
avsättning till fond yttre underhåll enligt stadgar	114 600
balanseras i ny räkning	-190 097
<b>Summa</b>	<b>-75 497</b>

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

353

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2015-01-01- 2015-12-31</i>	<i>2014-01-01- 2014-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	2	3 639 116	3 608 072
Övriga rörelseintäkter	3	191 447	382 777
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>3 830 563</b>	<b>3 990 849</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Fastighetskostnader	4	-599 572	-475 245
Driftskostnader	5	-1 131 649	-1 287 818
Övriga externa kostnader	6	-241 273	-193 929
Personalkostnader	7	-75 698	-74 909
Avskrivningar	8	-863 389	-960 399
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 911 581</b>	<b>-2 992 300</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>918 982</b>	<b>998 549</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		897	1 016
Räntekostnader och liknande resultatposter		-867 695	-1 278 479
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-866 798</b>	<b>-1 277 463</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>52 184</b>	<b>-278 914</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>52 184</b>	<b>-278 914</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>52 184</b>	<b>-278 914</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2015-12-31</i>	<i>2014-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	9	84 612 091	85 475 480
Summa materiella anläggningstillgångar		84 612 091	85 475 480
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>84 612 091</b>	<b>85 475 480</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Avgifts- och hyresfordringar		57 684	7 913
SBC Klientmedel i SHB		-	381 966
Övriga fordringar		4 569	66 907
Summa kortfristiga fordringar		62 253	456 786
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		993 116	213 718
Summa kassa och bank		993 116	213 718
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 055 369</b>	<b>670 504</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>85 667 460</b>	<b>86 145 984</b>

308

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2015-12-31	2014-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>	10		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		44 661 000	44 661 000
Fond för yttre underhåll	11	978 041	978 041
Summa bundet eget kapital		45 639 041	45 639 041
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-127 681	151 233
Årets resultat		52 184	-278 914
Summa fritt eget kapital		-75 497	-127 681
<b>Summa eget kapital</b>		<b>45 563 544</b>	<b>45 511 360</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	12	39 331 212	39 699 750
Summa långfristiga skulder		39 331 212	39 699 750
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	12	350 000	350 000
Leverantörsskulder		42 166	114 447
Skatteskulder		70 053	69 141
Övriga kortfristiga skulder		81 466	35 417
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	229 019	365 869
Summa kortfristiga skulder		772 704	934 874
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>85 667 460</b>	<b>86 145 984</b>

## Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

### Ställda säkerheter

	Not	2015-12-31	2014-12-31
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar	12		
Fastighetsinteckningar		43 000 000	43 000 000
Varav i eget förvar		0	0
<b>Summa ställda säkerheter</b>		<b>43 000 000</b>	<b>43 000 000</b>

### Ansvarsförbindelser

Övriga ansvarsförbindelser	Inga	Inga
----------------------------	------	------

303



## Kassaflödesanalys

Kassaflöde 1 januari - 31 december	2015-12-31	2014-12-31
<b>Kassa vid årets början</b>	<u>595 684</u>	<u>342 205</u>
	<b>595 684</b>	<b>342 205</b>
<b>PENGAR IN</b>		
Rörelsens intäkter	3 830 563	3 990 849
Finansiella intäkter	897	1 016
Minskning korta fordringar	<u>12 568</u>	<u>165 254</u>
	<b>3 844 028</b>	<b>4 157 119</b>
<b>PENGAR UT</b>		
Rörelsens kostnader exkl avskrivningar	2 048 192	2 031 901
Finansiella kostnader	867 695	1 278 479
Minskning föreningens lån	368 538	310 350
Minskning korta skulder	<u>162 170</u>	<u>282 911</u>
	<b>3 446 595</b>	<b>3 903 641</b>
<b>Kassa vid årets slut</b>	<b>993 116</b>	<b>595 684</b>
<b>Årets förändring av kassan</b>	<b>397 432</b>	<b>253 479</b>

3a

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2009:1 Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar(K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas

Bokföringsnämnden har den 28 april 2014 beslutat att progressiva avskrivningsplaner inte längre ska användas i bostadsrättsföreningar. Föreningen har lagt om avskrivningsplanen till linjär avskrivning

Avskrivningar	2015	2014
Byggnader	100 år	100 år

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till varmed de beräknas inflyta.

## Upplysningar till resultaträkning

### Not 2 Nettoomsättning

	2015-12-31	2014-12-31
Årsavgifter	3 509 278	3 470 914
Hyror garage	129 838	137 158
	<u>3 639 116</u>	<u>3 608 072</u>

### Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2015-12-31	2014-12-31
Elintäkter	186 609	208 014
Fakturerade kostnader	0	31 000
Öresutjämning	1	-33
Försäkringsersättning	0	141 376
Övriga intäkter	4 837	2 420
	<u>191 447</u>	<u>382 777</u>

323

#### Not 4 Fastighetskostnader

Fastighetskostnader	2015-12-31	2014-12-31
Fastighetsskötsel entreprenad	176 369	142 628
Fastighetsskötsel beställning	303 821	500
Snöröjning/sandning	0	2 850
Städning enligt beställning	0	325
Obligatorisk ventilationskontroll	0	23 563
Hissbesiktning	47 780	4 396
Gård	0	703
Serviceavtal	11 423	66 300
Förbrukningsmaterial	4 180	10 650
Brandskydd	0	11 765
Fordon	199	199
	<b>543 772</b>	<b>263 879</b>
<b>Reparationer</b>		
Tvättstuga	14 566	7 765
Entré/trapphus	0	30 506
Lås	6 554	2 753
VVS	0	2 340
Värmeanläggning/undercentral	24 120	1 532
Ventilation	0	20 193
Elinstallationer	10 000	11 332
Garage/parkering	560	0
Skador/klotter/skadegörelse	0	16 814
Vattenskada	0	118 131
	<b>55 800</b>	<b>211 366</b>
<b>TOTALT FASTIGHETSKOSTNADER</b>	<b>599 572</b>	<b>475 245</b>

#### Not 5 Driftskostnader

	2015-12-31	2014-12-31
<b>Taxebundna kostnader</b>		
Ei	202 013	202 540
Gas	377 895	305 718
	<b>579 908</b>	<b>508 258</b>
<b>Övriga driftskostnader</b>		
Försäkring	6 997	102 931
Självrisk	0	1 500
Tomträttsavgäld	237 312	356 231
Samfällighetsavgift	214 036	214 036
Kabel-TV	56 140	70 206
Garage	1 859	0
	<b>516 344</b>	<b>744 904</b>
<b>Fastighetsskatt/Kommunal avgift</b>	<b>35 397</b>	<b>34 656</b>
<b>TOTALA DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>1 131 649</b>	<b>1 287 818</b>

### Not 6 Övriga externa kostnader

	2015-12-31	2014-12-31
Förbrukningsinventarie	5044	0
Kreditupplysning	520	588
Tele och datakommunikation	7 598	3 024
Juridiska åtgärder	0	18 270
Inkassering avgift/hyra	-420	10 900
Revisionsarvode extern revisor	16250	0
Föreningskostnader	2 286	1 694
Styrelseomkostnader	8 504	13 911
Fritids och Trivselkostnader	0	710
Förvaltningsarvode	134 278	82 572
Förvaltningsarvode övriga	0	43 500
Administration	63 206	7 160
Bankkostnader	2866	0
Bostadsrätterna Sverige Ek För	0	11 600
Övr.externa kostnader avdragsgill	960	0
Övr externa kostnader ej avdragsgill	180	0
	<u>241 272</u>	<u>193 929</u>

### Not 7 Anställda och personalkostnader

#### Medelantalet anställda

Föreningen har inte haft någon anställd

#### Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2015-12-31	2014-12-31
Styrelse och internrevisor	57 600	57 000
Sociala kostnader	18 098	17 909
	<u>75 698</u>	<u>74 909</u>

### Not 8 Avskrivningar

	2015-12-31	2014-12-31
Byggnad	863 389	960 399
Summa	<u>863 389</u>	<u>960 399</u>

35

## Upplysningar till balansräkning

### Not 9 Byggnader och mark

	2015-12-31	2014-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	87 661 000	87 661 000
	<u>87 661 000</u>	<u>87 661 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 185 520	-1 225 121
-Årets avskrivning enligt plan	-863 389	-960 399
	<u>-3 048 909</u>	<u>-2 185 520</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>84 612 091</b>	<b>85 475 480</b>
Taxeringsvärde byggnad	32 000 000	32 000 000
Taxeringsvärde mark	6 200 000	6 200 000
	<u>38 200 000</u>	<u>38 200 000</u>
Bostäder	38 200 000	38 200 000
	<u>38 200 000</u>	<u>38 200 000</u>

Fastigheten är upplåten med tomträtt.

### Not 10 Eget kapital

	Inbetalda insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	44 661 000	978 041	151 233	-278 914
Disposition enl årsstämmobeslut			-278 914	278 914
Årets resultat				52 184
<b>Belopp vid årets slut</b>	<b>44 661 000</b>	<b>978 041</b>	<b>-127 681</b>	<b>52 184</b>

### Not 11 Fond för yttre underhåll

	2015-12-31	2014-12-31
Vid årets början	978 041	863 441
Reservering enligt stadgar		114 600
Reservering enligt stämmobeslut		-
Anspråktagande enligt stadgar		-
Anspråktagande enligt stämmobeslut		-
		-
<b>Vid årets slut</b>	<b>978 041</b>	<b>978 041</b>

31

**Not 12 Övriga skulder till kreditinstitut**

	Räntesats 2014-12-31	Belopp 2015-12-31	Belopp 2014-12-31	Villkors- ändringsdag
SBAB	4,820%	-	8 215 000	2015-05-28
SBAB	0,0000%	0		Avslutad
SBAB	0,0000%	0		Avslutad
SBAB	0,0000%	0		Avslutad
Swedbank	2,590%	11 270 066	11 384 466	2017-01-25
Swedbank	2,280%	10 383 267	10 488 867	2016-02-25
Swedbank	0,68%	9 861 417	9 961 417	rörligt
Swedbank	1,59%	8 166 462	-	2020-03-25
<b>Summa Skulder till kreditinstitut</b>		<b>39 681 212</b>	<b>40 049 750</b>	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-350 000	-350 000	
		<b>39 331 212</b>	<b>39 699 750</b>	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut att uppgå till 37 931 212 kr

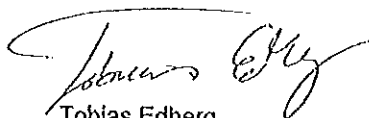
308

### Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

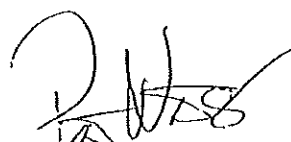
	2015-12-31	2014-12-31
Arvoden	57 000	57 000
Sociala avgifter	17 910	17 910
Ränta	99 789	106 217
Förutbetalda avgifter och hyror	38 283	184 742
EL	16 056	0
	<u>229 018</u>	<u>365 869</u>

### Underskrifter

Bunkeflostrand 2016-



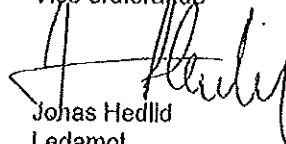
Tobias Edberg  
Ordförande



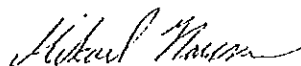
Pär Närås  
Vice ordförande



Rebecka Bauer  
Ledamot

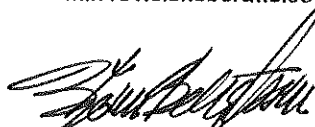


Johas Hedlid  
Ledamot



Mikael Hansson  
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 Maj 2016.



Björn Bengtsson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

### Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Sadelmakaren 2, org.nr 769611-4391

#### Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Sadelmakaren 2 för år 2015.

#### Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

#### Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2015 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

#### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Sadelmakaren 2 för år 2015.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

#### Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

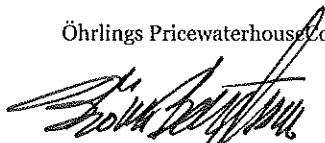
Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Uttalanden

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Malmö den 30 maj 2016

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Björn Bengtsson  
Auktoriserad revisor